



# A VISION OF EUROPE

INTERNATIONAL ASSOCIATION FOR THE PROMOTION OF THE DEBATE  
ON THE CITY, ITS ARCHITECTURE AND THE URBAN ENVIRONMENT

*PRESS  
RELEASE* 1/2/2007

## REFORMING SUBURBS



### UNA RIFORMA PER LA PERIFERIA

**PROMUOVERE LO SVILUPPO ATTRAVERSO LA COSTRUZIONE  
DI QUARTIERI PIÙ BELLI, PIÙ EFFICIENTI, PIÙ SICURI**

**International Workshop**

Ferrara, 6 Marzo 2007

Facoltà di Ingegneria

*PROGRAMMA*



### CIVICARCH

LABORATORY OF ARCHITECTURAL DESIGN  
AND BUILDING TECHNOLOGY  
Engineering Department - University of Ferrara

**Architecture and a human approach for the european city.  
How to develop new, acceptable models for urban living**

# EUROPEAN CAMPAIGN CONFERENCE II



## A VISION OF EUROPE

in collaborazione con

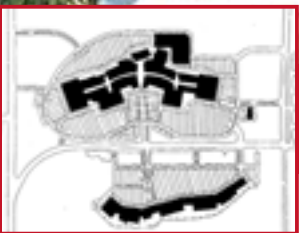
### CIVICARCH

Laboratory of  
Architectural Design and  
Building Technology  
at the Department of Engineering  
University of Ferrara

presentano

## UNA RIFORMA PER LA PERIFERIA:

**PROMUOVERE  
LO SVILUPPO  
ATTRAVERSO  
LA COSTRUZIONE  
DI QUARTIERI  
PIÙ BELLI,  
PIÙ EFFICIENTI,  
PIÙ SICURI**



## REFORMING SUBURBS



Ad un anno dal lancio della **Campagna Europea** dedicata alla Rinascita della Periferia nata sull'onda delle rivolte nelle periferie francesi di Evry, Aulny -sous-Bois, Ivry, la Corneuve nell'inverno del 2005, politici, amministratori pubblici e privati, imprenditori, tecnici e cittadini si incontrano nuovamente nel secondo Workshop dedicato alle più recenti tecniche di recupero urbano delle periferie europee e statunitensi.

La crescita accelerata di **Ipermercati** e **Mega-centri commerciali** al di fuori delle aree urbane, fenomeno che si è diffuso dagli Stati Uniti al resto del mondo, sta causando danni notevoli al sistema economico, ambientale e sociale della maggior parte delle città, impoverendo i centri storici e allargando a macchia d'olio l'estensione delle periferie sub-urbane.

Il livello di crisi del sistema del **traffico** e i valori d'**inquinamento ambientale** in aumento con cui le nostre amministrazioni si devono confrontare, sono le manifestazioni più evidenti di una profonda patologia che determina, come ultimo risultato, il crescente senso d'insicurezza nelle strade sempre più desertificate a causa della sparizione del commercio diffuso.

L'esperienza americana e il fallimento dei "**Petrol-Slums**" - i sobborghi periferici che dipendono per la loro sopravvivenza dal petrolio - ci dimostrano come siamo entrati in una nuova fase di sviluppo, in cui molti grandi centri commerciali periferici, complessi di steconi, grattacieli e villettopoli vengono demoliti e trasformati in quartieri urbani integrati.

**6 Marzo 2007**

**Università di Ferrara  
Facoltà di Ingegneria**  
via Saragat, 1

**Esperienze e tecniche  
d'intervento in città  
americane ed europee**

**15 anni di New Urbanism  
hanno dimostrato che  
riformare le periferie  
è possibile e può generare  
un ciclo virtuoso di  
riqualificazione ambientale  
e sviluppo economico**

**La panoramica  
più completa  
sui casi di successo  
di trasformazione  
di periferie sub-urbane  
in quartieri integrati**

### CONTACT

phone: 0532 974915  
email: civicarch@unife.it  
www.avoe.org/reformingsuburbs.html

[www.avoe.org](http://www.avoe.org)

Galina Tahchieva, direttore dello studio **Duany & Plater-Zyberk (DPZ)**, esporrà numerosi esempi di interventi strategici di Sub-urban Retrofit (trasformazione di aree periferiche orientate all'**uso dell'automobile** in comunità basate sul principio del quartiere tradizionale). DPZ è autore di più di 250 progetti di nuove città e villaggi negli Stati Uniti, Canada, Germania, Spagna, Belgio, Turchia, Messico, Brasile, Argentina, Filippine, Cina. Co-fondatore del Congress for the New Urbanism (**CNU**), lo studio è consulente urbanistico della senatrice Hillary Rodham Clinton, vincitrice di numerosissimi concorsi e premi internazionali tra cui 2 National AIA Awards e 2 Governor's Urban Design Awards for Excellence, nonché attualmente coordinatore di oltre 100 architetti e urbanisti nel progetto di ricostruzione delle coste del Golfo del Messico dopo l'uragano **Katrina** su incarico del Governatore.

Charles Bohl, direttore del Knight Program in Community Building presso l'**University of Miami** e membro della Task Forces del CNU, mostrerà il percorso progettuale che porta alla realizzazione delle operazioni di Mall-Retrofit (Ri-urbanizzazione delle aree periferiche dei Centri Commerciali) attraverso un approccio interdisciplinare, indispensabile per la risoluzione dei molteplici problemi di natura tecnica, economica, ambientale, sociale e burocratica che le amministrazioni si trovano a dover affrontare per il recupero di queste aree sub-urbane. **Mizner Park** in Florida, **Mashpee Commons** nel Maryland, **The Crossing, Eastgate** nel Tennessee, **Redmonton** in California, sono solo alcuni degli esempi che verranno esaminati.

Sviluppatosi negli ultimi 15 anni, il **New Urbanism** presenta una piattaforma operativa per una riforma radicale delle periferie sub-urbane. Riconoscendo il fallimento del sistema sub-urbano caratterizzato dalla triade villettopoli-centro commerciale-autostrade, la principale fonte d'inquinamento e di spreco di risorse, il New Urbanism propone il recupero delle aree degradate periferiche e lo sviluppo di un sistema metropolitano basato su una federazione organica di città, quartieri, distretti, borghi e villaggi in equilibrio con l'ambiente naturale.

Oltre ad avere al suo attivo il recupero di centinaia di quartieri sub-urbani e la fondazione di nuovi insediamenti, il New Urbanism è oggi diventato il **riferimento normativo** per la progettazione e il finanziamento d'interventi di edilizia economico-popolare negli Stati Uniti attraverso il programma **Hope**.

I principi del New Urbanism sono già condivisi e applicati nella realizzazione di numerosi interventi di ri-vitalizzazione delle periferie europee, attraverso la costruzione di nuovi centri urbani, nuovi quartieri, nuove città: a **Plessis-Robinson** in Francia, come spiegherà Maurice Culot, Presidente della Fondation pour l'Architecture di Bruxelles e Direttore del Dipartimento Archives Histoire all'Institut Français d'Architecture, nonché attuale consulente del ministro per le Aree Urbane Jean Louis Borloo, sono stati costruiti un nuovo centro urbano con piazze e servizi di qualità accanto ad edifici economico popolari; Brandevoort nei Paesi Bassi è una nuova città sorta nel rispetto della tradizione fiamminga fedele ai principi della Carta del New Urbanism; in Germania sono state recentemente demolite alcune brutali torri e sostituite da edifici tradizionali; in Spagna come nel Regno Unito o in Belgio come nella Penisola Balcanica nuovi villaggi vengono realizzati in linea con quanto indicato dal New Urbanism.

L'architettura del New Urbanism rispetta le tradizioni e le tipologie locali, offrendo alla comunità un'**alternativa sostenibile** per la vita quotidiana. I numerosi esempi realizzati che verranno esposti e i milioni di metri cubi costruiti, sono la dimostrazione che questa scelta è una realtà concreta anche nel mondo della **Governance** e dello **Sviluppo Territoriale** europeo.

Il **Workshop Internazionale** ha lo scopo di fornire a politici, amministratori pubblici e privati, imprenditori, tecnici e cittadini una serie di casi di studio relativi a interventi di successo in città europee e statunitensi basati sul nuovo modello di sviluppo di comunità compatte ed efficienti: il **quartiere urbano integrato**.

Si affronteranno numerosi casi di studio a differenti scale:

- il completamento urbano di aree periferiche e la loro trasformazione in quartieri integrati
- l'ampliamento di una città media
- la realizzazione di nuovi centri urbani in comuni periferici all'interno di un'area metropolitana
- la fondazione di una nuova città

PER MAGGIORI INFORMAZIONI E MODALITÀ DI ISCRIZIONE  
[www.avoe.org/reforming-suburbs.html](http://www.avoe.org/reforming-suburbs.html)

PRELLEASSE

# REFORMING SUBURBS

## UNA RIFORMA PER LA PERIFERIA

**PROMUOVERE LO SVILUPPO ATTRAVERSO LA COSTRUZIONE  
DI QUARTIERI PIÙ BELLI, PIÙ EFFICIENTI, PIÙ SICURI**

### International Workshop

Ferrara, 6 Marzo 2007  
Facoltà di Ingegneria

### PROGRAMMA

- 13.45 *Registration /* Registrazioni
- 14.00 *Welcoming speeches by Municipal and University Authorities*  
*/ Saluto delle autorità del Municipio e dell'Università di Ferrara*
- 14.15 *Introduction /* Introduzione  
GABRIELE TAGLIAVENTI, University of Ferrara  
*Learning from New Urbanism: an Urban Dream becomes a Reality*  
Imparare dal New Urbanism: come un Sogno Urbano diventa Realtà
- 15.00 GALINA TAHCHIEVA, Duany-Plater Zyberk & Company (director)  
*Urban Renaissance in the US: from Slab-Urbia to New Urbanism.*  
*Case studies*  
*/ Rinascimento Urbano negli Stati Uniti:*  
Dall'ambiente sub-urbano periferico al New Urbanism. Casi di studio
- 15.45 *Questions and answer /* Question time
- 16.00 CHARLES BOHL, Knight Program in Community Building-University of Miami (director)  
*From Malls to Main Streets: Transforming Shopping Centers to Town Centers.*  
*Case studies*  
*/ Trasformare Ipermercati Periferici in Centri Urbani. Casi di studio*
- 16.45 *Questions and answer /* Question time
- 17.00 MAURICE CULOT, Fondation pour l'Architecture-Bruxelles (president)  
*Making Sustainable Development:*  
*applying the principles of New Urbanism to European Placemaking.*  
*Case studies*  
*/ Verso uno Sviluppo Urbano Sostenibile:*  
i principi del New Urbanism e il quartiere della città europea. Casi di studio
- 17.45 *Questions and answer /* Question time
- 18.00 *Panel /* Tavola Rotonda
- 19.00 GIOVANNI FATTA, University of Palermo  
*Closing Remarks /* Conclusioni

**PER MAGGIORI INFORMAZIONI E MODALITÀ DI ISCRIZIONE:** [www.avoe.org/reforming-suburbs.html](http://www.avoe.org/reforming-suburbs.html)

Alessandro Bucci (secretary), Donatella Diolaiti (communication)  
phone: ++39 0532 974915 / email: [civicarch@unife.it](mailto:civicarch@unife.it)

RELEASE PRESSES